

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL AL 30 DE SETIEMBRE DE 2014

ACTIVO		GUARANÍES	PASIVO		GUARANÍES
DISPONIBLE		79.746.031.691	OBLIGACIONES P/ INTERM. FINANCIERA - SECTOR FINANCIERO		78.325.932.412
VALORES PÚBLICOS		1.632.835.807	OBLIGACIONES P/ INTERM. FINANCIERA - SECTOR NO FINANCIERO		403.883.804.186
CRÉDITOS VIGENTES P/ INTERM. FINANCIERA - SECTOR FINANCIERO		2.103.450.535	OBLIGACIONES DIVERSAS		3.389.990.439
CRÉDITOS VIGENTES P/ INTERM. FINANCIERA - SECTOR NO FINANCIERO		444.756.453.124	PROVISIONES Y PREVISIONES		3.064.786.088
CRÉDITOS DIVERSOS		7.491.536.084	TOTAL DE PASIVO		488.664.513.125
CRÉDITOS VENCIDOS POR INTERMEDIACIÓN FINANCIERA		8.244.874.402	PATRIMONIO		
INVERSIONES		3.543.118.110	CAPITAL INTEGRADO		35.000.000.000
BIENES DE USO		5.314.256.190	APORTES NO CAPITALIZADOS		0
CARGOS DIFERIDOS		3.247.878.726	AJUSTES AL PATRIMONIO		6.339.100.480
			RESERVAS		15.568.833.243
			RESULTADOS ACUMULADOS		0
			RESULTADOS DEL EJERCICIO ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA		11.318.421.901
			IMPUESTO A LA RENTA		(810.434.080)
TOTAL DE ACTIVO		556.080.434.669	TOTAL DEL PATRIMONIO		67.415.921.544
			TOTAL DE PASIVO Y PATRIMONIO		556.080.434.669
			CUENTAS DE CONTINGENCIA		21.848.805.780
			CUENTAS DE ORDEN		472.847.586.050

ESTADO DE RESULTADO AL 30 DE SETIEMBRE DE 2014

PÉRDIDAS		GUARANÍES	GANANCIAS		GUARANÍES
PÉRDIDAS P/ OBLIG. P/ INTERM. FINANCIERA - SECTOR FINANCIERO		5.140.877.861	GANANCIAS P/ CRÉD. VIGENTE. P/ INTERM. FINANC. SECTOR FINANCIERO		496.923.059
PÉRDIDAS P/ OBLIG. P/ INTERM. FINANCIERA - SECTOR NO FINANCIERO		18.810.295.939	GANANCIAS P/ CRÉD. VIGENTE. P/ INTERM. FINANC. SECTOR NO FINANCIERO		64.577.611.249
PÉRDIDAS POR VALUACIÓN		106.389.823.617	GANANCIAS P/ CRÉDITO VENCIDO P/ INTERM. FINANC.		656.414.330
PÉRDIDAS POR INCOBRABILIDAD		27.915.420.395	GANANCIAS POR VALUACIÓN		106.220.436.562
PÉRDIDAS POR SERVICIOS		1.661.535.022	RENTAS Y DIFER. DE COTIZACIÓN DE VALORES PÚBLICOS		184.034.452
OTRAS PÉRDIDAS OPERATIVAS		44.320.279.953	DESAFECTACIÓN DE PREVISIONES		13.757.302.866
PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS		8.846.908.794	GANANCIAS POR SERVICIOS		4.574.739.325
RESULTADOS DEL EJERCICIO		10.507.987.821	OTRAS GANANCIAS OPERATIVAS		23.340.352.518
			GANANCIAS EXTRAORDINARIAS		9.785.315.041
			AJUSTE DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		0
TOTAL DE PÉRDIDAS		10.507.987.821	TOTAL DE GANANCIAS		223.593.129.402

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

1- CLASIFICACION DE CARTERA AL 30/09/2014 en miles de Guaraníes

La cartera de créditos ha sido valuada de acuerdo con lo dispuesto por el Directorio del Banco Central del Paraguay en la Res. N° 1, Acta N° 60 de fecha 28/Sep/2007. En miles de Guaraníes

Tipo de Deudores	Categorías de Clasificación						Total Cartera de Préstamos		
	1	1A	1B	2	3	4		5	6
a. VINCULADOS o RELACIONADOS	66.925.948	12.465.111	1.905.682	0	0	0	0	398.033	81.694.774
1- Vinculados a la Entidad (*)	2.035.109	0	0	0	0	0	0	0	2.035.109
2- Vinculados a otros grupos (*)	64.890.839	12.465.111	1.905.682	0	0	0	0	398.033	79.659.665
b. POR TAMAÑO (no vinculados)	306.975.635	61.913.188	10.735.357	4.397.900	5.024.862	2.974.755	4.979.595	3.872.840	400.874.132
1- Grandes Deudores	120.001.329	25.732.910	806.054	609.790	248.669	193.000	521.920	753.951	148.867.629
2- Pequeños y Medianos Deudores	64.502.785	10.348.469	2.622.284	883.630	1.751.136	644.979	1.691.687	1.026.077	83.471.047
3- Deudores Personales	91.079.350	17.332.168	4.759.715	1.997.370	2.216.184	1.138.200	2.095.692	671.779	121.290.458
i) Créditos de Consumo	89.642.513	17.325.201	4.655.173	1.986.484	2.205.932	1.138.200	2.095.692	671.779	119.720.974
ii) Créditos de Vivienda	1.436.837	6.967	104.542	10.886	10.252	0	0	0	1.569.484
4- Microcréditos	31.392.171	8.499.641	2.547.304	907.110	808.873	998.576	670.296	1.421.021	47.244.998
c. Intereses Devengados (**)	5.385.260	1.996.911	679.837	191.365	187.175	127.981	218.984	211.077	8.998.590
d. Total de Riesgos	379.286.843	76.375.210	13.320.876	4.589.265	5.212.037	3.102.736	5.198.579	4.481.950	491.567.496
e. Provisiones antes de Garantía	0	516	1.545	0	20.683	11.056	0	0	33.800
f. Riesgo después de provisiones y antes de garantía (d-e)	379.286.843	76.374.694	13.319.331	4.589.265	5.191.354	3.091.680	5.198.579	4.481.950	491.533.696
g. Garantía Computable para provisiones	10.029.736	646.455	182.949	0	20.000	32.060	0	0	10.911.200
h. Riesgo no Cubierto por garantía (f-g)	369.257.107	75.728.239	13.136.382	4.589.265	5.171.354	3.059.620	5.198.579	4.481.950	480.622.496
i. Provisiones después de garantías	0	173.315	233.326	311.527	1.659.778	1.637.375	4.024.721	4.481.949	12.521.991
j. Provisiones exigidas s/ Categorías de Clasificación (e+i)	0	173.831	234.871	311.527	1.680.461	1.648.431	4.024.721	4.481.949	12.555.791
k. Riesgo neto de Provisiones (d-j)	379.286.843	76.201.379	13.086.005	4.277.738	3.531.576	1.454.305	1.173.858	1	479.011.705
l. Provisiones Genéricas (0.75) s/ Riesgo Neto de Prev.									3.592.588
m. Provisiones mínimas exigidas (j+i)									16.148.319
n. Provisiones existentes									16.472.203
o. Déficit (Superávit) de provisiones (m-n)									-323.824

(*) Se incluyen a los Grandes deudores, Medianos y Pequeños Deudores Comerciales, Deudores Personales, Microcréditos y Deudores por Venta de Bienes a Plazos. (**) Los intereses deberán ser provisionados conforme lo establece el Título IX de la Res. 37 Acta 72 del 29/11/11.

d. Incluyen las deudas efectivas (capital e intereses devengados a la fecha de clasificación) y los créditos contingentes, e. 50% de las provisiones según categoría asignada.

g. El valor computable de las garantías, no podrá ser superior al saldo expuesto en la línea f. i. 50% de provisiones adicionales según categoría asignada hasta Categoría 5. Para la Categoría 6, conforme al numeral 28 de la Res. 1 Acta 60 del 28/09/07

2- EVOLUCION DEL PATRIMONIO AL 30/09/2014 (en Guaraníes)

CONCEPTO	SALDO AL CIERRE DEL EJERCICIO ANTERIOR 31/12/13	MOVIMIENTOS		SALDO AL CIERRE DEL PERIODO 30/09/14
		AUMENTO	DISMINUCIÓN	
Capital integrado	30.000.000.000	5.000.000.000	0	35.000.000.000
Aportes no capitalizados	0	5.000.000.000	5.000.000.000	0
Ajustes al Patrimonio	7.088.052.423	334.266.211	1.083.218.154	6.339.100.480
Reservas	13.377.399.562	2.461.393.709	269.960.028	15.568.833.243
Resultados Acumulados	0	11.202.969.525	11.202.969.525	0
Resultados del Ejercicio	11.202.969.525	10.507.987.821	11.202.969.525	10.507.987.821
Total Patrimonio Neto	61.668.421.510	34.506.617.266	28.759.117.232	67.415.921.544

3- RESULTADO DEL EJERCICIO

	Al 31/12/2013	Al 30/09/2014	Al 30/12/2014
Resultado del ejercicio antes del Impuesto	24,31%	21,76%	2901%

Fecha de calificación: 03 de abril de 2014

Fecha de publicación: 07 de Abril 2014

Calificadora: Solventa S.A. Calificadora de Riesgos

Dirección: Edificio San Bernardo, 2º Piso | Charles de Gaulle esq. Quesada ITel. (595 021) 449 240

Correo electrónico: info@solventa.com.py. Sitio en internet: www.solventa.com.py

Entidad	Calificación Local
Solar S.A. de Ahorro y Préstamo para la Vivienda	SOLVENCIA TENDENCIA BBB+py Estable

Nota: "La calificación de riesgo no constituye una sugerencia o recomendación para comprar, vender, mantener un determinado valor o realizar una inversión, ni un aval o garantía de una inversión y su emisor"

Mayor información sobre esta calificación en:
www.solar.com.py / www.solventa.com.py

Maria Elena Cáceres
Contadora

Oscar Cristaldo
Gerente General

Jorge Goldenberg
Síndico

Ing. Felipe Burró Gustale
Presidente